

## **Optimum III Value-Added Residential SOCIMI, S.A.**

OPTIMUM III VALUE-ADDED RESIDENTIAL SOCIMI, S.A. (en adelante, "**Optimum III**", la "**Sociedad**" o el "**Emisor**"), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 15/2016 del Mercado Alternativo Bursátil (en adelante, "**MAB**"), sobre información a suministrar por empresas en expansión y SOCIMI incorporadas a negociación en el MAB, pone en conocimiento del mercado el siguiente

### **HECHO RELEVANTE**

La compra de acciones de la Sociedad que se indican en la notificación adjunta enviada a la CNMV, por parte de la Secretaria del Consejo de Administración de BMB CAP MANAGEMENT, SLU, sociedad gestora de la Sociedad, la Sra. Gómez de Cadiñanos Maure.

Atentamente,

**Optimum III Value-Added Residential SOCIMI, S.A.**

Ignacio Pigrau Lázaro

Consejero

Barcelona, 26 de abril de 2018

## MODELO III

### MODELO DE NOTIFICACIÓN DE LOS DIRECTIVOS (DISTINTOS DE LOS CONSEJEROS) Y SUS VÍNCULOS ESTRECHOS Y OTROS VÍNCULOS DE LOS CONSEJEROS<sup>I</sup>

| <b>1. Identificación del emisor<sup>II</sup></b>   |   |  |                       |  |                              |
|--|---|--|-----------------------|--|------------------------------|
| NIF/LEI  |   | Denominación social  |                       |  |                              |
| A66795063 /<br>959800Q9SCY21C687B46  |   | OPTIMUM III VALUE-ADDED RESIDENTIAL SOCIMI, S.A.   |                       |  |                              |
| <b>2. Sujeto Obligado</b>  |   |  |                       |  |                              |
| NIF/CIF/Otros  |   | Apellidos y nombre o denominación social   |                       |  |                              |
| 44135282F  |   | GÓMEZ DE CADINANOS MAURE, CARMEN   |                       |  |                              |
|  |   | Cargo directivo en el emisor (sólo para directivos) <sup>III</sup> :<br>SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN |                       |  |                              |
| <b>Vínculos entre el sujeto obligado (que no es directivo) y el directivo o consejero del emisor</b> |   |  |                       |  |                              |
| Identificación del directivo o consejero <sup>IV</sup>   |   |  |                       |  |                              |
| Apellidos y nombre o denominación social del directivo o consejero                                   |   | Cargo del directivo en el emisor (en caso de tratarse de un consejero indicar "consejero")                       |                       | Vínculo estrecho (indique lo que corresponda) <sup>V</sup> |                              |
| <i>Vínculos estrechos entre el sujeto obligado y el directivo o consejero del emisor</i>             |   |  |                       |  |                              |
| A  | Cónyuge u otra persona unida a éste por una relación de afectividad análoga a la conyugal   |  |                       |  |                              |
| B  | Hijo a su cargo   |  |                       |  |                              |
| C  | Otro pariente que convive con el directivo o consejero o está a su cargo (como mínimo, desde un año antes de la fecha de realización de la operación) |  |                       |  |                              |
| D  | Persona jurídica o negocio jurídico fiduciario en el que el directivo o consejero del emisor es directivo o consejero                                 |  |                       |  |                              |
| E  | Persona jurídica o negocio jurídico fiduciario que está directa o indirectamente controlado por el directivo  |  |                       |  |                              |
| F  | Persona jurídica o negocio jurídico fiduciario creado para beneficio del directivo o del consejero  |  |                       |  |                              |
| G  | Persona jurídica o negocio jurídico fiduciario cuyos intereses económicos son en gran medida equivalentes a los del directivo o del consejero         |  |                       |  |                              |
| H  | Persona interpuesta   |  |                       |  |                              |
| <b>3. Descripción del instrumento financiero</b>   |   |  |                       |  |                              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Operaciones realizadas con acciones                              |   |  |                       |  |                              |
| <input type="checkbox"/> Operaciones realizadas con instrumentos financieros                         |   |  |                       |  |                              |
| <b>4. Datos de la operación</b>  |   |  |                       |  |                              |
| Descripción del instrumento financiero <sup>VI</sup>   | Naturaleza <sup>VII</sup>   | Fecha <sup>VIII</sup>  | Mercado <sup>IX</sup> | Volumen  | Precio Unitario <sup>X</sup> |
| ACCIONES DE OPTIMUM III VALUE-ADDED RESIDENTIAL SOCIMI, S.A.   | COMPRA  | 16/04/2018   | MAB                   | 500  | 11,80                        |
| ACCIONES DE OPTIMUM III VALUE-ADDED RESIDENTIAL SOCIMI, S.A.   | COMPRA  | 17/04/2018   | MAB                   | 420  | 12,00                        |
| ACCIONES DE OPTIMUM III VALUE-ADDED RESIDENTIAL SOCIMI, S.A.   | COMPRA  | 18/04/2018   | MAB                   | 80   | 12,20                        |
| <b>5. Información adicional<sup>XI</sup></b>   |   |  |                       |  |                              |
| N.A.   |   |  |                       |  |                              |
| <b>Anulación de notificaciones anteriormente remitidas</b>   |   |  |                       |  |                              |
| Número de registro de entrada  | Fecha de registro de entrada  | Motivos de la anulación  |                       |  |                              |
| <b>6. Lugar y fecha de la notificación</b>   |   |  |                       |  |                              |
| En BARCELONA a 20/04/2018  |   |  |                       |  |                              |

